



210 000 €

**Maison à vendre**

6 pièces

Surface : 164 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 52 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2632 m<sup>2</sup>

**Prestations :**

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Buanderie, Portail automatique, Calme

5 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : B**

Document non contractuel

04/12/2024 - Prix T.T.C



**Maison Formerie réf. 102V2925M - Mandat n°N102**

**ENTRE AUMALE ET FORMERIE - AU CALME - BEAUX VOLUMES**

Maison des années 90 comprenant une entrée sur un grand double séjour avec poêle à granules, une cuisine aménagée et équipée, une chambre, une salle d'eau et un wc.

À l'étage, un palier desservant quatre chambres et une salle de bains avec wc.

Un garage faisant office de buanderie et de stockage.

Le tout sur un terrain clos et arboré d'environ 2632 m<sup>2</sup> avec garage et atelier.

Frais et charges :

210 000 € honoraires d'agence inclus

