



325 000 €

Pavillon à vendre

6 pièces

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 39 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 3615 m<sup>2</sup>

Année construction : 1986

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

5 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

14/08/2024 - Prix T.T.C



Pavillon Formerie réf. 102V2890M - Mandat n°N074

**SECTEUR FORMERIE - GRANDS ESPACES - DANS UN COIN CALME -**

Pavillon comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Entrée desservant un grand séjour avec cheminée, cuisine aménagée, un couloir donnant sur deux chambres, buanderie, salle de bains, wc.
- À l'étage : Grand palier desservant trois chambres, salle d'eau douche, wc.

Sous-sol total avec garage de 129 m<sup>2</sup> environ, grand terrain.

Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 3 600 m<sup>2</sup> environ.

Référence annonce N074

Frais et charges :

325 000 € honoraires d'agence inclus

