



240 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 133 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1209 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Songeons réf. 102V2933M - Mandat n°N114

**SECTEUR SONGEONS - AU CALME - MAISON ANCIENNE
ENTIÈREMENT RÉNOVÉE** comprenant :

- Au rez-de-chaussée : une belle véranda offrant une très belle vue sur la nature et la rivière, une cuisine équipée avec insert, un grand séjour, deux chambres, une salle d'eau douche, un wc et une buanderie.

- À l'étage : deux chambres dont une passante, une salle d'eau douche et un wc. Grenier, caves et dépendances. Garage et car-port.

Le tout sur un jardin traversé par la rivière d'une contenance de 1200 m² environ.

Référence annonce : N114

L'avis du négociateur : Cette maison ancienne a été totalement restaurée. Il n'y a aucun travaux à prévoir. L'environnement est calme, avec un terrain bordé par un rû (non inondable...





240 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 133 m²

Surface séjour : 35 m²

Surface terrain : 1209 m²

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Maison Songeons

...) et face à des pâturages (non constructible). La toiture est en ardoise non amiantée.

À visiter très vite !

Frais et charges :

240 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2933M - Mandat n°N114

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C

