



220 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2543 m<sup>2</sup>

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes



Maison Songeons réf. 102V2360M - Mandat n°M114

**SECTEUR SONGEONS - FORMERIE - PARFAIT ETAT- AU CALME**

Maison Ancienne de charme comprenant au rez-de-chaussée une entrée cathédrale, une cuisine ouverte sur séjour, une salle de douche et un WC.

À l'étage un palier, trois chambres et un WC.

Toiture neuve, entrée sous porche, belles dépendances.

Le tout sur un terrain de 2500 m<sup>2</sup> environ, bordé par la rivière.

Référence annonce : M 114

L'avis du négociateur : Cette Maison ancienne à été entièrement rénovée et possède plein de charme. Sa cuisine et sa salle de douche ont un charme campagnard. Le Séjour est spacieux. Aucun vis à vis. Une fois le porche refermé, vous serez bien chez vous. Ce bien possède aussi une vue sur la vallée et la rivière en contre bas.

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

220 000 €

Maison à vendre

6 pièces

Surface : 128 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 40 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2543 m<sup>2</sup>

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes



## Maison Songeons

**...rès vite !**

Frais et charges :

220 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2360M - Mandat n°M114

Document non contractuel

16/07/2024 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel