



174 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 76 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 12 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 2308 m<sup>2</sup>

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,  
Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

3 garages

1 cave



## Maison N056 Savignies

MAISON ANCIENNE AU CALME - GRAND TERRAIN - 25 MIN DE BEAUVAIS

Charmante maison ancienne comprenant une entrée sur grande cuisine aménagée et équipée, un salon, un espace lecture, une chambre, une salle de bains et un wc indépendant. À l'étage, deux chambres. Possibilité de créer une 4ème chambre au grenier. Nombreuses dépendances ateliers avec eau et électricité, une cave, plusieurs garages couverts avec possibilité de rentrer caravane ou camping-car. Le tout sur un terrain clos d'une surface totale de 2300 m<sup>2</sup> environ. Référence annonce : N056

### Informations légales

174 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B  
Coûts énergie annuel de 1480 à 2050 € (année d'estimation 2023)  
Document non contractuel - 07/04/2025



**2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !**

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

*Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880*

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 87

*Carte professionnelle CPI 7606202500000005 CCI Rouen - Siren 938299070*