



297 000 €

Longère à vendre

6 pièces

Surface : 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1853 m<sup>2</sup>

Prestations :

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

2 parkings

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Longère Gournay-en-Bray réf. 102V2936M - Mandat n°N116

### ENTRE GOURNAY EN BRAY ET SONGEONS - BELLE LONGÈRE DE CARACTÈRE - IDÉAL RÉSIDENCE SECONDAIRE

Charmante longère où le charme de l'ancien a été conservé comprenant une entrée sur salon avec cheminée insert, un séjour, une cuisine aménagée et équipée, une grande chambre avec dressing une salle de bains et un wc indépendant avec lave mains.

À l'étage, un vaste palier desservant deux chambres, une salle d'eau et un wc séparé.

Nombreuses dépendances dont garage avec grenier, charretterie, bâtiments et cave.

Une autre dépendance divisée en deux parties avec ancien four à pain.

Le tout sur un terrain d'environ 1855 m<sup>2</sup> clos de haies.

Référence annonce : N116

