



168 000 €

Maison à vendre

4 pièces

Surface : 96 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1510 m<sup>2</sup>

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison Fontenay-Torcy réf. 102V2566M - Mandat n°M143

**SECTEUR SONGEONS – AU CALME – MAISON ANCIENNE**  
comprenant:

- Au rez-de-chaussée : une entrée sur cuisine aménagée, une salle à manger, une chambre, une salle d'eau douche et un WC.
- À l'étage : deux chambres.

Grande dépendance, garage et jardin.

Le tout sur un terrain d'une surface totale de 1500 m<sup>2</sup> environ.

Référence : M143

**L'avis du négociateur : Une maison pleine de charme dans un environnement très calme et verdoyant. Habitable de suite sans soucis. Jardin assez grand avec dépendances. A voir très vite !**

Frais et charges :



Document non contractuel  
07/11/2024 - Prix T.T.C