



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

178 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 65 m²

Surface terrain : 2500 m²

Prestations :

Chambre de plain-pied

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette



Maison N108 15 min de Gournay

20 MIN DE GOURNAY - SECTEUR FORMERIE - MAISON DE PLAIN PIED AVEC DÉPENDANCE Maison entièrement rénovée divisée en une entrée sur grand séjour salon de 65m² avec poêle à granulés neuf ouvert sur cuisine aménagée et équipée, deux chambres dont une suite parentale avec salle de bains et wc, une salle d'eau avec douche italienne et wc, lingerie et cellier. A l'étage, palier et chambre en mezzanine. Diverses dépendances dont garage, atelier et dépendance dont 70 m² au sol. Le tout sur un terrain de 2500 m² environ avec clôture neuve. Référence annonce : N108

Informations légales

178 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Coûts énergie annuel de 1460 à 1905 € (année d'estimation 2015)
Document non contractuel - 19/04/2025



2 agences pour vous servir SONGEONS et GOURNAY EN BRAY - L'immobilier plus proche de vous !

- Sylvain Immobilier SONGEONS - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons +33 (0)3 44 82 64 75

Carte professionnelle CPI 6001 2023 000000009 CCI Oise - Siren 98009880

- Sylvain Immobilier GOURNAY - 11 Rue du Dr Duchesne - 76220 GOURNAY EN BRAY +33 (0)2 32 89 92 27

Carte professionnelle CPI 76062025000000005 CCI Rouen - Siren 938299070