



# Agence SYLVAIN IMMOBILIER

95 000 €

**Maison à vendre**

3 pièces

Surface : 105 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 46 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1320 m<sup>2</sup>

État intérieur : A rénover

Couverture : Ardoises

**Prestations :**

Cheminée, Chambre de plain-pied, Calme

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette



Maison Loueuse réf. 102V2892M - Mandat n°N076

**SECTEUR LOUEUSE - GRAND POTENTIEL** - Maison à rénover entièrement de plain-pied comprenant :

Cuisine avec coin repas, salon, grand séjour, chambre, bureau, salle de bains, wc.

Dépendances à usage de stockage et d'atelier, grenier possiblement aménageable en plusieurs chambres.

Le tout sur un terrain d'une surface totale de 1350 m<sup>2</sup> environ.

Référence annonce : N076

Frais et charges :

95 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/09/2024 - Prix T.T.C



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel