



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

640 000 €

Propriété à vendre

15 pièces

Surface : 424 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1324 m²

Année construction : 1850

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

7 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Propriété Songeons réf. 102V2357M - Mandat n°M108

SECTEUR SONGEONS - CHARMANTE PROPRIÉTÉ - Maison ancienne avec annexe et piscine couverte comprenant :

Au rez-de-chaussée : Salon avec cheminée insert, cuisine ouverte et équipée sur la salle à manger, bureau, salle de jeux, chambre, dressing, ancienne buanderie, salle de bain avec douche, wc.

Au premier étage : Couloir desservant Cinq chambres

Au second étage : Grande chambre.

Annexe comprenant : Pièce de vie avec accès sur la piscine, cuisine équipée, chambre, salle d'eau douche, buanderie, wc

À l'étage : 2 Mezzanines

Chauffage par pompes à chaleur Air / Eau et Air/air

Piscine couverte et chauffée, dépendances (atelier, bûcher), terrasse, cave.



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel



Agence SYLVAIN IMMOBILIER

640 000 €

Propriété à vendre

15 pièces

Surface : 424 m²

Surface séjour : 45 m²

Surface terrain : 1324 m²

Année construction : 1850

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Ardoises

Prestations :

Piscine, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

7 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 cave

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Propriété Songeons

...de 1350 m² environ.

Référence annonce : M108

Frais et charges :

640 000 € honoraires d'agence inclus

Réf. : 102V2357M - Mandat n°M108



Sylvain Immobilier - 1 bis place de la Halle - 60380 Songeons

Tél: +33 (0)3 44 82 64 75 - sylvainimmo@aol.com

Document non contractuel